



Pos 1		
TT, TP, TL, TH, TK 55 - 100%		
ÄK, ÄV 0 - 45%		
13	3107	3
3/-	7767 m²	

Soometsa tee 19
84801:001:0531

Soometsa tee 21
84801:001:0532

KRUNTIDE EHITUSÕIGUS JA ARHITEKTUURINÕUDED							
pos nr.	krundi planeeritud suurus m²	ehitisealune pind (m²)	max.korruselisus (maa-pealne/maa-alune)	põhihoone kõrgus olemasolevast maapinnast (m)	hoonete arv krundil	krundi kasutamise sihtotstarve	planeeritav maa sihtotstarve ja osakaalu % (katastriüksuse liikide kaupa)
1	7767	3107	3 / -	13	3	TT, TP, TL, TH, TK 55 - 100% ÄK, ÄV 0 - 45%	T 55 - 100% Ä 0 - 45%

TINGMÄRGID

OLEMASOLEV

-
- KATASTRIÜKSUSE PIIR

PLANEERITAV

-
- PLANEERINGUALA PIIR

PLANEERITAVA KRUNDI EHITUSÕIGUS NING OLULISEM INFO:

- 1 - POSITSIOONI NUMBER
- 2 - KRUNDI KASUTAMISE SIHTOTSTARVE
- 3 - HOONE LUBATUD MAKSIMAALNE KÕRGUS MAAPINNAST
- 4 - LUBATUD MAKSIMAALNE KORRUSELISUS (MAAPEALNE /MAA-ALUNE)
- 5 - HOONE SUURIM LUBATUD EHITISEALUNE PIND
- 6 - HOONE SUURIM LUBATUD ARV KRUNDIL
- 7 - PLANEERITUD KRUNDI PIND

1		
2		
3	5	6
4	7	

Märkused:
Aluskaart: Maa-ameti ortofoto (2024).

<div><div><div></div></div><div>FERRYSAN</div></div>	Huvitatud isik		Aktsiaselts Preab		
	Töö nimetus ja aadress		Uulu külas Soometsa tee 19 ja 21 kinnistute detailplaneering Pärnu maakond, Hädemeeste vald, Uulu küla		
	Arhitekt		Joonise nimetus		Staadium
	Janika Jürgenson (Tallinna Tehnika- ülikooli arhitektuurimagistri diplom nr MB 007012)		PÕHIJONIS		Algtamine
Kuupäev		Mõõt	Töö nr	Joonis	Jooniseid
04.10.2024 a.		1:1000	DP 17-24	1	1